

Zamawiający: Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego w Lublinie  
Adres: ul. Krochmalna 13J  
20-401 Lublin

## **PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**

*Nazwa zamówienia:*

**Zaprojektowanie i wykonanie remontu odcinka nawierzchni asfaltowej wraz z przyległym chodnikiem na ul. Glinianej w Lublinie oraz pełnienie nadzoru autorskiego.**

*Kod zamówienia według CPV:*

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

*Zawartość opracowania:*

### **I CZĘŚĆ OPISOWA:**

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
  - 1.1 Zakres przedmiotu zamówienia.
  - 1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.
  - 1.3 Aktualne uwarunkowania przedmiotu zamówienia.
  - 1.4 Ogólne własności funkcjonalno-użytkowe
2. Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia.
  - 2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej.
  - 2.2. Wymagania do realizacji robót budowlanych.
3. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.

### **II CZĘŚĆ INFORMACYJNA:**

1. Oświadczenia Zamawiającego
2. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

*Autor opracowania:*

Marcin Zawadzki

*Zatwierdził:*

Grzegorz Malec - Dyrektor Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego w Lublinie

# I CZĘŚĆ OPISOWA

## 1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest **Zaprojektowanie i wykonanie remontu odcinka nawierzchni asfaltowej wraz z przyległym chodnikiem na ul. Glinianej w Lublinie oraz pełnienie nadzoru autorskiego.** (zakres modernizacji zgodnie z opisem oraz załączonym planem sytuacyjnym - zał. nr 1 do PFU)

### 1.1 Zakres przedmiotu zamówienia.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Opracowanie dokumentacji projektowej w oparciu o niniejszy program funkcjonalno-użytkowy oraz postanowienia umowy.
2. Wykonanie robót budowlanych w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową oraz postanowienia umowy.
3. Sprawowanie Nadzoru Autorskiego w czasie robót realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej w zakresie określonym przez ustawę *Prawo budowlane*.
4. Sporządzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego.
5. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej.

### 1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.

#### **ul. Gliniana**

- kategoria drogi: gminna,
  - długość remontowanego odcinka nawierzchni asfaltowej: 61 m
  - szerokość jezdni zmienna: 7- 7,63 m
  - powierzchnia jezdni do remontu: ok 437 m<sup>2</sup>
  - frezowanie korekcyjne gr. min 4 cm
  - ułożenie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego AC 8 S PMB wg WT-2 2014 o grubości warstwy 4 cm z użyciem kruszyw odpowiadających wymogom WT-1 2014
  - długość remontowanego odcinka chodnika: 61 m
  - wymiana obrzeży na nowe obrzeża betonowe o przekroju poprzecznym 6x20 – 34 m
  - wymiana krawężników na nowe krawężniki betonowe o przekroju poprzecznym 20x30 - 61 m
  - ułożenie nowej nawierzchni z kostki brukowej gr. 6 cm szarej typu holland beżowej
- powierzchnia: 116 m<sup>2</sup>

#### Uwaga:

**Powyższe ilości mają charakter szacunkowy. W przypadku ich zwiększenia lub zmiany zakresu wynikającego ze szczegółowych rozwiązań projektowych po opracowaniu dokumentacji projektowej, z uwagi na to, że umowa jest umową ryczałtową nie będzie to mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia.**

### 1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

1. Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie

i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

2. Zamawiający ustanowi nadzór nad realizacją przedmiotu zamówienia.

#### 1.4 Ogólne własności funkcjonalno-użytkowe

Wykonanie modernizacji drogi przyczyni się do zwiększenia poziomu bezpieczeństwa ruchu oraz komfortu jej użytkowników. Ponadto zapewni trwałość obiektu.

#### 2. Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia.

##### 2.1 Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej

##### 2.1.1 Skład dokumentacji

*W ramach dokumentacji projektowej należy opracować:*

#### **1. Projekt Wykonawczy branży drogowej w 3 egz.** składający się z:

*I. Części opisowej – opisu technicznego*

*II. Części rysunkowej zawierającej:*

- a) plan orientacyjny w skali 1:25 000
- b) plan sytuacyjny w skali 1:500
- c) profil podłużny w skali nie mniejszej niż  $1:100/1:1\,000$
- d) przekroje normalne drogi w obrębie pasa drogowego w skali 1:50 z podaniem:
  - zarysu projektowanej nawierzchni jezdni, krawężników, chodników, zieleńców i innych elementów, w granicy pasa drogowego
  - przyjętych spadków poprzecznych,
  - rodzajem i grubością poszczególnych warstw konstrukcji nawierzchni realizowanych w ramach remontu nawierzchni wraz z lokalizacją występowania danego przekroju normalnego.
- e) szczegóły konstrukcyjne jezdni i inne elementy projektowe wyposażenia drogi/obiektu, w skali nie mniejszej niż 1:20 z określeniem rodzaju materiałów.

**2. Projekty Wykonawcze innych branż w 3 egz.** jeśli będą wymagane.

**3. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w 3 egz.** opracowane na podstawie ogólnych specyfikacji technicznych wydanych przez GDDKiA i późniejszych nowelizacji oraz w oparciu o normy obowiązujące w dniu sporządzenia STWiORB w odniesieniu tylko do rozwiązań projektowych ujętych w opracowywanej dokumentacji. W specyfikacjach technicznych wyrażenie „inspektor nadzoru” zastąpić wyrażeniem „Osoba sprawująca nadzór”. STWiORB należy opracować i wydrukować jako osobne opracowania w jednolitej szacie graficznej, ze spisem zawartości opracowania, w którym należy podać numerację poszczególnych specyfikacji wraz z numerem stron.

**4. Projekt Tymczasowej Organizacji Ruchu na czas prowadzenia robót w 3 egz.,** zatwierdzony przez właściwy Organ zarządzający ruchem, obejmujący wszystkie branże, obiekty, urządzenia dla robót objętych projektem. Projekt tymczasowej organizacji ruchu powinien zawierać materiały graficzne wskazujące schematycznie zakresy robót oraz zmiany w istniejącej organizacji ruchu.

Etapowanie robót drogowych należy zaprojektować w sposób zapewniający obsługę posesji przyległych do pasa drogowego projektowanej ulicy. Sposób prowadzenia robót remontowych należy uzgodnić z Zamawiającym.

5. **Projekt Stałej Organizacji Ruchu w 3 egz.**, zatwierdzony przez właściwy Organ zarządzający ruchem, jeśli będzie wymagany.

W przypadku konieczności wprowadzenia zmiany lub korekty w istniejącym oznakowaniu należy opracować projekt stałej organizacji ruchu. Do projektu należy dołączyć wymagane prawem opinie.

### 2.1.2 Szata graficzna

Wykonawca wykona opracowania projektowe w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:

- a) zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
- b) część opisowa powinna być pisana na komputerze,
- c) jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
- d) format arkuszy rysunkowych będzie ograniczony do niezbędnego minimum
- e) poszczególne elementy zamówienia należy przekazać w teczce z trwałym uchwytem dostosowanej do wielkości danego elementu. Na teczce należy umieścić nazwę zadania i nazwę elementu, a w środku teczki należy zamieścić spis jej zawartości,
- f) część rysunkowa będzie wykonana przejrzystie i czytelnie,
- g) rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego, każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego.

### 2.1.3 Wersja elektroniczna

Wszystkie elementy składowe dokumentacji projektowej zapisać w formie cyfrowej na *CD/DVD*. Dokumentacja zapisana na płycie *CD/DVD* winna być zaopatrzona w spis określający szczegółową zawartość (nazwa projektu, nazwa załącznika i nazwa pliku, w którym został zapisany) w tym:

- **wersja edytowalna w 1 egz.** zawierająca wszystkie materiały tekstowe takie jak opisy techniczne, obliczenia, specyfikacje techniczne itp., należy zapisać w formatach \*.doc. lub \*.xls. Rysunki powinny być zapisane w formacie \*.dwg lub \*.dxf otwierane przez program AutoCad 2014.
- **wersja nieedytowalna w 1 egz.** zawierająca zawartość dokumentacji każdej z branż (opisy, uzgodnienia, opinie, rysunki, specyfikacje, itp.) należy zapisać w formacie PDF w jednym pliku w odpowiednim katalogu z zawartością odpowiadającą wersji drukowanej.

### 2.1.3 Ustalenia formalne

1. Wykonawca uzyska uzgodnienie dokumentacji projektowej w zakresie branży drogowej przez Zamawiającego przed jej przekazaniem do odbioru.
2. Wykonawca w trakcie procesu projektowego zorganizuje co najmniej jedną naradę techniczną w Zarządzie Dróg i Transportu Miejskiego w Lublinie w celu przedstawienia i omówienia rozwiązań projektowych w opracowywanej dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca w przypadku konieczności opracowania dokumentacji dla innych branż Wykonawca uzyska stosowne ich uzgodnienia przed przekazaniem jej do odbioru.
4. Wykonawca własnym kosztem i staraniem pozyska wszystkie materiały niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej, w tym mapę sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500 z zasobów Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lublinie.
5. Wykonawca przed rozpoczęciem prac projektowych zleci uprawnionemu geodecie wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego w terenie w zakresie niezbędnym do prawidłowego opracowania dokumentacji projektowej.

6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
7. Wykonawca będzie stosował metody wykonywania pomiarów i badań przy inwentaryzacjach oraz metody obliczeń i oprogramowanie komputerowe przy ocenach stanu technicznego i pracach projektowych zgodnie z wymaganiami umowy, przepisów i obowiązujących norm. Oprogramowanie komputerowe powinno posiadać wymagane prawem licencje na użytkowanie. Zakres posiadanej licencji na użytkowanie programów komputerowych musi być zgodny z zakresem i sposobem wykorzystania oprogramowania przewidzianym przez Wykonawcę do wykonania opracowań projektowych.
8. Wykonawca będzie odpowiadał za ochronę opracowań projektowych i za wszelkie materiały wyjściowe używane i otrzymane w trakcie prac projektowych. Wykonawca będzie utrzymywał opracowania projektowe i materiały wyjściowe do czasu przekazania ich Zamawiającemu.
9. Wykonana dokumentacja będzie branżowo wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu zamówienia.
10. Do dokumentacji projektowej należy dołączyć:
  - kopię uprawnień Projektanta w odpowiedniej specjalności.
  - kopię zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Inżynierów, aktualną na dzień opracowania projektu,
  - oświadczenie Projektanta, że opracowanie zostało wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i jest kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
  - informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - zestawienie ilości robót obejmujące wszystkie asortymenty robót, wynikające z opracowanej dokumentacji projektowej.
11. Strony dokumentacji muszą być kolejno ponumerowane łącznie z załącznikami i rysunkami zgodnie z obowiązującymi przepisami.
12. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej w wersji papierowej i wersji elektronicznej.

## 2.2 Wymagania do realizacji robót budowlanych.

### 2.2.1 Wymagania ogólne realizacji robót

1. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:
  - organizacji robót budowlanych,
  - zabezpieczenia interesów osób trzecich,
  - ochrony środowiska,
  - warunków bezpieczeństwa pracy,
  - warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.
2. Wyroby budowlane, stosowane w trakcie realizacji robót budowlanych, muszą spełniać wymagania polskich norm lub aprobat technicznych. Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.
3. Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych

robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie Osoby sprawującej nadzór zgodnie postanowieniami umowy.

4. Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:
- stosowane gotowe wyroby budowlane – w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
  - sposób wykonania robót budowlanych – w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacjami technicznymi.
  - jakość wykonania robót i dokładność montażu,
  - prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia.

Uwaga:

**Przed przystąpieniem do robót Wykonawca ma obowiązek przedłożyć do akceptacji Osobie sprawującej nadzór wnioski materiałowe.**

5. Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu lub zasłonięciu,
- odbiór końcowy,
- odbiór pogwarancyjny.

6. Za zrealizowanie przedmiotu zamówienia Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenia dla Wykonawcy.

7. Teren na którym będą prowadzone roboty budowlane należy do zarządcy przedmiotowej drogi. Możliwość urządzenia czasowych terenów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zarządem Dróg i Transportu Miejskiego w Lublinie.

8. Materiały rozbiórkowe:

- materiały rozbiórkowe nadające się do ponownego wykorzystania tj. destrukty bitumiczny, krawężniki, kostka betonowa brukowa, płyty chodnikowe betonowe, obrzeża betonowe, znaki drogowe oraz inne według wskazania Osoby sprawującej nadzór pozostają własnością Zamawiającego.
- Materiały rozbiórkowe jw. (z wyłączeniem materiałów sypkich) należy ułożyć na paletach przeznaczonych dla danych materiałów, zabezpieczyć folią streczową. Materiały nadające się do ponownego wykorzystania należy odwieźć na składowisko wskazane przez zamawiającego na odległość do 15 km (miejsce wskaże Osoba sprawująca nadzór).
- grunt z wykopów oraz inne materiały nienadające się do ponownego wykorzystania oraz nadmiar humusu Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie.

2.2.2 Wymagane cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych oraz warunki wykonania

1. Wymagania w odniesieniu do wykonania nawierzchni jezdni i zjazdów:

Po wykonaniu frezowania o średniej głębokości 4 cm należy wykonać:

- oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową w ilości 0.3kg/m<sup>2</sup>,
- wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego grubości 4 cm AC 8S PMB wg WT-2 2014, wytworzonego z kruszyw odpowiadających wymogom WT-1 2014

2. Wymagania w odniesieniu do krawężników:

Wymagane odstonięcie krawężników na zjazdach od 2 do 5 cm, na ciągach pieszych 0 cm. W zależności o przyjętych rozwiązaniach projektowych należy przewidzieć i w kalkulować w cenę koszty regulacji wysokościowej krawężników.

3. Wymagania w odniesieniu do uzbrojenia podziemnego:

- Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót na 7 dni przed ich rozpoczęciem.
- Regulacja urządzeń podlega komisijnemu odbiorowi z udziałem przedstawiciela właścicieli

lub zarządców sieci.

- W przypadku zniszczonych lub uszkodzonych pokryw włazów infrastruktury podziemnej (np. włazy studni teletechnicznych) włazy te należy wymienić na nowe.
- Włazy, pokrywy i wpusty kanalizacji deszczowej należy osadzić na pierścieniach odciążających i wyregulować na prefabrykatach betonowych.
- W przypadku stwierdzenia uszkodzenia przykanalika, należy go rozebrać w niezbędnym zakresie i wykonać nowy.
- Do czasu odbioru nie należy tynkować lub w inny sposób zakrywać pierścieni umożliwiając dokonanie odbioru.

#### 4. Wymagania w odniesieniu do remontu chodnika:

Po rozebraniu nawierzchni chodnika, obrzeży, podbudowy należy wykonać:

- ustawienie krawężników 20x30 na ławie betonowej z oporem C12/15
- ustawienie obrzeży 6x20 na ławie betonowej z oporem C12/15
- wykonanie podbudowy z mieszanki związanej cementem C3/4 gr. min. 15cm
- podsypka grys 2/8 lub cementowo-piaskowa 1:4 gr. min 3cm
- nawierzchnia chodnika z betonowej kostki brukowej gr. 6cm, szarej beżowej

#### 5. Wymagania w odniesieniu do elementów odwodnienia:

Należy zachować dotychczasowy sposób odwodnienia, tj. poprzez odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne do istniejących wpustów kanalizacji deszczowej. Elementy wyposażenia ulicy powinny zostać tak ukształtowane, aby zapewnić sprawne odprowadzenie wody opadowej do istniejących odbiorników.

##### Uwaga:

**Nie dopuszcza się zmiany kierunku spływu wód opadowych lub jego utrudnienia z ulic bocznych i zjazdów utwardzonych. W tym celu należy zoptymalizować projektowaną niweletę jezdni tak aby ograniczyć do niezbędnego minimum podwyższenie poziomu jezdni względem stanu istniejącego. W razie konieczności należy przewidzieć wykonanie nakładki na bocznych ulicach na długości zapewniającej swobodny spływ wód.**

#### 6. Wymagania w odniesieniu do zagospodarowania zieleni:

W przypadku zniszczenia terenów zielonych w trakcie prowadzenia robót należy przewidzieć ich odtworzenie, tj. wyrównanie wraz humusowaniem i obsiewem.

#### 7. Wymagania w odniesieniu do stałej organizacji ruchu:

- Istniejące oznakowanie poziome należy zinwentaryzować i przedstawić na etapie uzgodnienia dokumentacji,
- Oznakowanie poziome należy odtworzyć jako grubowarstwowe strukturalne, chemoutwardzalne.
- Wszystkie elementy oznakowania (tarcze znaków, słupki, urządzenia bezpieczeństwa ruchu itp.) należy wymienić na spełniające wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 170, poz. 1393 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.
- Wszelkie elementy oznakowania powinny być wolne od korozji i zanieczyszczeń oraz zabezpieczone przed dalszą korozją.
- Oznakowanie pionowe powinno być czyste, słupki oraz tarcze znaków wolne od zanieczyszczeń np.: farba, naklejki itp.

##### 2.2.3 Wymagania dotyczące nadzoru autorskiego

Wykonawca zapewni Nadzór Autorski w czasie robót realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej sporządzonej w oparciu o niniejszą umowę oraz założenie niniejszego PFU, w zakresie określonym przez ustawę *Prawo budowlane* (art. 20 ust.1 pkt 4) oraz zgodnie z ustaleniami określonymi w Umowie. Pełnienie Nadzoru Autorskiego odbędzie się w ramach wynagrodzenia umownego i obejmuje m.in.:

- Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w czasie realizacji robót
- Uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w czasie realizacji robót.
- współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego
- Wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego.
- Przyjazd na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie w terminie 3 dni od dnia otrzymania pisemnego zawiadomienia lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie. Pisemne zawiadomienie zostanie przekazane drogą elektroniczną na wskazany adres e-mail z równoczesnym telefonicznym poinformowaniu Wykonawcy.

#### 2.2.4 Wymagania dotyczące dokumentacji powykonawczej

##### 1. Operat kolaudacyjny

Wykonawca zobowiązany jest sporządzić operat kolaudacyjny zawierający następujące dokumenty i materiały:

- Opinia technologiczna sporządzona na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do odbioru i wykonanych zgodnie z Dokumentacją projektową, STWiORB i PZJ wraz z wykazem odchyleń i ich uzasadnieniem i omówieniem z podziałem na branże,
- Protokół przekazania placu,
- Zgłoszenie zakończenia robót,
- Oświadczenia kierownika budowy branży drogowej i kierowników innych występujących branż
- Protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
- Obmiary robót,
- Wykaz zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków wprowadzonych podczas wykonywania robót wraz ze zmianami naniesionymi na kopiach rysunków z projektu budowlanego oraz ich opisem,
- Druki materiałowe, recepty i ustalenia technologiczne, orzeczenia o jakości, deklaracje zgodności, atesty, aprobaty, badania materiałowe, protokoły badań i sprawdzeń z podziałem na branże, opinię dendrologiczną (w razie potrzeby),
- Wyniki pomiarów oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych robót i ich elementów zgodnie z STWiORB,
- BIOZ,
- PZJ,
- Korespondencja z Zamawiającym, odnotowane zmiany w czasie realizacji robót.

##### 2. Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie gis/cad i dostarczenia jej Zamawiającemu w formie papierowej i elektronicznej.

## **II CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

### 1. Oświadczenia Zamawiającego.



Zamawiający oświadcza, że obszar realizacji inwestycji mieści się na działkach będących własnością Gminy Lublin, w trwałym zarządzie Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego w Lublinie.

## 2. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

1. Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie Gminy na rok 2026.
2. Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej w terenie oraz pozyskał wszelkie informacje niezbędne do prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia, gdyż wyklucza się możliwości zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Zaplecze budowy wykonawca zorganizuje we własnym zakresie. Wykonawca zobowiązany będzie po zakończeniu robót przywrócić do stanu pierwotnego teren zaplecza budowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z ustaleniami niniejszego PFU i postanowieniami umowy.
5. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy obejmuje całość kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, niezbędnych do jego wykonania z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków oraz wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu, o których mowa w programie funkcjonalno – użytkowym oraz w umowie, również koszty zabezpieczenia terenu budowy oraz organizację zaplecza technicznego.

## 3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszystkie przepisy związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w brzmieniu obowiązującym w okresie obowiązywania umowy, a w szczególności niżej wymienione, z późniejszymi zmianami

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* (j.t. Dz.U. 2024 poz. 725 z późn. zm.).
2. Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (j.t. Dz.U. 2024 poz. 320 z późn. zm.).
3. Ustawa z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (j.t. Dz.U. 2024 nr 1251 z późn. zm.).
4. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (j.t. Dz.U. 2022 poz. 1679 z późn. zm.).
5. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454 z późn. zm.).
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126 z późn. zm.).
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (j.t. Dz.U. 2019 poz. 2311 z późn. zm.).
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (j.t. Dz.U. 2017 poz. 784).
9. Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (j.t. Dz.U. 2019 poz. 2310 z późn. zm.).
10. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowy-

wania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (j.t. Dz.U. 2022 poz. 1670).

11. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1061 z późn. zm.).
12. Ustawa z dnia 17 listopada 1964r. Kodeks postępowania cywilnego (j.t. Dz.U. 2024 poz. 1568 z późn. zm.).
13. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. 2024 poz. 572 z późn. zm.).
14. Obowiązujące w czasie realizacji przedmiotu zamówienia normy, instrukcje, itp.

**Zamawiający zobowiązany jest do stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 poz.1320 z późn. zm.)**

Załączniki:

1. Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500 z zaznaczonym zakresem robót.